

Brug af fælleshuset i nr.5

Vores nye fælleshus er nu renoveret og de to rum foreslås brugt til

1. Møderum for bestyrelsen og udvalg herunder (ingen adgang for andre, da dette ikke er foreneligt med lokalets brug)
2. Overnatning for gæster til Terrassernes beboere (Indretning: Budgetramme 20.000 kr.)

NB! Udvalget har fundet det betænkeligt, at der i lokalerne kan afholdes sociale arrangementer af følgende grunde:

- Støj til naboer (har købt i god tro uden fælleshus)
- Parkerings problemer
- Problemer med opsyn/tilsyn
- Pladsforhold
- Køkkenfaciliteter

Vedr. overnatning:

- A. Overnatning kan af en parcel bestilles for en periode af max. 1 uge og gentages max. 3 gange på et år. Udvalget kan dispensere for disse maxgrænser, hvis lokalet ikke er booket af andre parceller senest 14 dage inden begyndelsen af det påtænkte lejemål.
- B. Der skal være en ansvarshavende, som har kontakt til bestyrelsen og er nøgleansvarlig og indestår for at retningslinjer og husorden overholdes. Denne nøgleperson skal ved bookning opgive navn, husnummer og telefon, så at vedkommende kan kontaktes ved eventuelle problemer. Bookning/tilmelding foregår via en mail til Birgitte bbaktoft0@gmail.com og cc bestyrelsen@terrasserne.net. Anden bookingsform overvejes senere afhængig af efterspørgsel. Nøglerne hentes hos en fra udvalget, efter aftale (til værelset og hoveddøren). Der bookes efter først til mølle princippet. Der tjekkes normalt ind fra kl. 16 på ankomstdagen, og der tjekkes normalt ud igen kl. 11 på afrejsedagen. Anden ankomst- og afrejsetidspunkt kan aftales med den ansvarlige i udvalget.
Bemærk! I hverdage kan toilettet også benyttes af andre (bestyrelse, håndværkere, gartnere) i tidsrummer efter kl. 9 og til kl. 22. Værelset bliver udstyret med en lås, hvor kun lejer, bestyrelsen og udvalget har en nøgle til.
- C. Prisen for en overnatning er 200 kr. pr. døgn. Der betales et depositum på 500 kr. Evt. skader oplyses til bestyrelsen og fratrækkes depositum før tilbagebetaling. Husk at opgive navn og husnummer ved indbetaling.
- D. Leje og depositum indbetales på konto til bestyrelsen ved bookning, og da først er lokalet endeligt reserveret.
- E. Man medbringer selv alt sengeudstyr (dyner, linned m.m.), dog ikke rulle madrasser, som er i huset.
- F. Huset er udstyret med sovesofa (dobbeltseng), 2 boksmadrasser og 2 foldemadrasser. Hertil spisebord og stole til 8 personer. Køkkenet er udstyret med porcelæn, glas, bestik, elkoger og kaffemaskine. Badeværelset indrettes praktisk med hvad dertil hører.
- G. Rengøring efter brug fortages af lejer. Se info som hænger i entre i gæstehuset.
- H. Hund må gerne medtages, dog må hunde ikke efterlades alene i værelset. Der opkræves 75 kr. pr. døgn.
- I. Der må ikke ryges indendørs.
- J. Der er mulighed for internetadgang. Kode opgives ved nøgleudleveringen.
- K. Husorden ophænges i gæstehuset.

Udvalget juni 2015.

Birgitte nr.111, Marianne nr.30, Birgit nr.23, Maja nr.130.