



ROSKILDE
KOMMUNE

Grundejerforeningen Terrasserne
Terrasserne 5
4000 Roskilde

Plan og Byggesag
Byggesagsafsnittet
Køgevej 80
Postbox 100
4000 Roskilde

Tlf.: 46 31 35 03

kommunen@roskilde.dk
sikkerpost@roskilde.dk
www.roskilde.dk

PRINCIPIEL TILLADELSE

19. juni 2009

Adresse: Terrasserne, 4000 Roskilde
Matr.nr.: Umatrikuleret

Byggesagsafsnittet har behandlet ansøgning af 27. oktober 2009 om principiel tilladelse til at udvide det samlet etageareal.

Der er givet principel tilladelse til at type A-huse kan udvide boligarealet med 16 m² og type B-huse kan udvide boligarealet med 7 m², jf. godkendt tegningsmateriale.

Byggesagsafsnittet vurderer, at det ansøgte kan opføres i overensstemmelse med gældende regler i Bygningsreglement 2008. Der er givet dispensation fra lokalplan 138 § 6 til forøgelse af det samlet etageareal. Begrundelsen for dispensationen er, at udvidelsen sker indenfor bygningens rammer og at der ikke sker en ydre bygningsmæssig udvidelse.

Byggeriet kræver en byggetilladelse. Den enkelte husejer skal søge om byggetilladelse. Ansøgningen skal vedlægges relevant tegningsmateriale.

Spørgsmål til sagen kan rettes til Byggesagsafsnittet på telefon 46 31 35 78.

Byggesagsnr. 20081388
Sagsnr. 79925
Brevid. 762284

Ref. JEAL / 8SQ

Dir. tlf. 46 31 35 78
jeanetteal@roskilde.dk

Venlig hilsen


Jeanette Albertsen
Byggesagsbehandler

Bilag: Godkendt tegningsmateriale.

Åbningstider

Mandag – torsdag	10-15
Fredag	10-14

Telefontider

Mandag - onsdag	08-15
Torsdag	10-17
Fredag	08-14